

# 第6回 マンション管理フェア in あいち

あいち住まいるフェア  
2017 特別企画

## 10/12(木) 13(金) 14(土)

時間 10:00-17:00  
会場 吹上ホール (名古屋市中区企業振興会館)

主催: 愛知ゆとりある住まい推進協議会・中日新聞社・中部経済新聞社

愛知県内最大規模のマンション管理イベント

10/14 土曜日  
13:00 ~ 14:30  
4階 第3会議室

定員: 140名  
事前予約不要

聴講  
無料

### 超高齢社会においてマンション居住者に求められること ~居住者の高齢化にともなう課題にどう取り組むか~

**講師** 日本福祉大学 学長 **児玉 善郎氏**

私たちの社会は、2025年には団塊の世代が75才以上となる、超高齢社会を迎えようとしています。1970年代以降、都市部を中心に大量に建設されたマンションにおいても、一人暮らしや認知症を抱えた高齢者世帯が増加するのが確実です。このような課題にマンション居住者が向き合い、どのように取り組むことが求められるのかについて、具体的な事例を交えてお話をします。

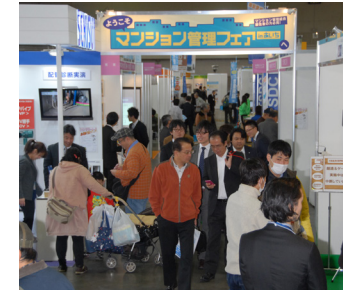


**勉強出来る!!**  
裏面必見  
**マンション管理学校**

マンション管理のトレンドを知るためのセミナーを毎日開催。  
※セミナー詳細は裏面をご覧ください。

**専門事業者が多数出展!**

「大規模改修」「管理」などマンション管理組合向けの商品・サービスを展示する企業が多数出展しています。



## 住まいの相談コーナー (マンション管理)

時間 | 10:00~16:00 ※10/12(木)は13:00~16:00

**先着順** 住まいの相談コーナー予約申込書

お問合せ 愛知県建設部建築局住宅計画課企画グループ  
TEL:052-954-6567

※事前申込は、この用紙にご記入の上、下記番号へFAXにてお申し込み下さい。  
受付は先着順で、定員になり次第、事前受付は終了いたします。  
\*当日申込の方より事前申込の方を優先いたします。\*当日申込の方はお待ちいただくことがあります。  
\*相談日時が決まり次第事務局よりご連絡いたします。  
\*ご相談時間は、最大30分程度となります。

**無料** 最大30分程度

締切:平成29年10月5日(木) ※事前申込の場合

希望相談日

※希望日の□にチェックを入れてください。(12日は午後のみとなります)

いつでも  10月12日(木)(午後)  
 10月13日(金)(午前)  10月13日(金)(午後)  
 10月14日(土)(午前)  10月14日(土)(午後)

お名前

電話番号

FAX番号

送付先:(一財)愛知県建築住宅センター行き  
※相談実施の日時が決まりましたら事務局よりご連絡いたします。  
FAX: 052-264-4041

[お問合せ先] あいち住まいるフェア事務局 (中部経済新聞社 事業部内) TEL:052-561-5675

聴講無料  
事前予約不要

# マンション管理学校

会場: マンションコーナー内特設会場

### 10月12日(木)

1限目 11:00 ~ 12:00  
「マンションの地震被害に備えるための基礎知識」  
講師 豊橋技術科学大学安全安心地域共創リサーチセンター長・教授 齊藤 大樹氏  
主催: 愛知建築地震災害軽減システム研究協議会

2限目 12:45 ~ 13:15  
「3つの古い」にどうむきあうか! ~管理組合運営の今後の課題~  
講師 NPO中部マンション管理組合協議会 会長 遠山 哲男氏

3限目 13:30 ~ 14:00  
耐震改修 ~マンションの現場から~  
講師 NPO耐震総合安全機構(JASO) 東海支部長 野田 泰正氏

4限目 14:30 ~ 15:00  
給排水工事で給水方式変更 ~水をめぐる安全と安心~  
講師 一般社団法人マンション維持管理機構 一級建築士 鈴木 琢夫氏

5限目 15:30 ~ 16:00  
よくわかる「マンションの省エネ」 ~マンション丸ごと!電気を安く削減する3つのステップ~  
講師 一般社団法人スマートマンション推進協議会 代表理事 馬淵 裕嘉志氏

### 10月13日(金)

1限目 11:00 ~ 11:30  
長期修繕計画の在り方  
講師 一般社団法人マンション維持管理機構 一級建築士 佐藤 悟氏

2限目 12:00 ~ 12:30  
新法民泊とマンション管理規約 ~住宅宿泊事業を可能としますか?禁止しますか?~  
講師 NPO中部マンション管理組合協議会 理事 岡井 秀夫氏

3限目 13:30 ~ 14:00  
管理を委託するということ ~管理会社委託発意から契約まで~  
講師 NPO中部マンション管理組合協議会 理事 坂下 一行氏

4限目 14:30 ~ 15:00  
100年マンションを目指す改修方法 ~建て替えたくとも建て替われない現実~  
講師 一般社団法人マンション維持管理機構 一級建築士 小林 聡氏

5限目 15:30 ~ 16:00  
よくわかる「マンション管理の改善」 ~管理品質をアップしてコストダウンを実現する5つのステップ~  
講師 一般社団法人マンション管理相談センター 代表理事 馬淵 裕嘉志氏

### 10月14日(土)

1限目 10:30 ~ 11:00  
マンションリフォームでこんなに変わるくらし ~窓で検討/玄関で安心~  
講師 YKK AP 株式会社 リノベーション本部 名古屋改装支店

2限目 11:30 ~ 12:00  
大規模修繕工事の進め方  
講師 一般社団法人マンション維持管理機構 一級建築士 稲吉 康雄氏

3限目 12:10 ~ 12:40  
屋根防水の改修で変わる、建物の省エネルギー、長寿命化  
講師 アーケヤマテ株式会社 技術開発本部 副本部長 大西 裕之氏

4限目 13:00 ~ 14:30 (4階 第3会議室)  
マンション管理実践セミナー  
超高齢社会においてマンション居住者に求められること ~居住者の高齢化にともなう課題にどう取り組むか~  
講師 日本福祉大学 学長 児玉 善郎氏  
主催: 愛知県・名古屋市・マンション管理推進協議会

5限目 15:00 ~ 15:30  
大規模修繕工事の不適切ビジネスの実態と騙されない対処法  
講師 一般社団法人マンション管理相談センター 代表理事 馬淵 裕嘉志氏

6限目 16:00 ~ 16:45  
250件のコンサルディング経験から見える「マンション管理士の仕事術」  
講師 一般社団法人マンション管理相談センター 代表理事 馬淵 裕嘉志氏

**出展者リスト**

- アイズ ●あけぼの通商 ●アイ・レック ●イー・マックス中部 ●MKSマンション計画修繕施工協会 ●エスケー化研 ●オンダ製作所 ●カシワバラコーポレーション ●北嶋工業 ●グラストップ ●建築工業 ●サンスター技研 ●三協立山・アルミ社 ●住宅あんしん保証 ●スマートマンション推進協議会/マンション管理相談センター ●マルコポロロ化工 ●積水化学工業 ●セックス ●タキロンマテックス ●田島ルーフィング ●耐震総合安全機構(JASO) ●ダイフレックス ●中部ハイブライニング ●中部マンション管理組合協議会/マンション維持管理機構 ●トソー ●東リ ●日本ペイント ●日本ビソー ●日本設備工業 ●ハウスプラス住宅保証 ●P・C・Gテクニカ ●YKKAP (順不同)

# あいち住まいるフェア 2017

愛知県内最大規模の住宅イベント  
住情報から新築・リノベーションまで!

家族の笑顔が集まる住まい  
最新の家づくりが丸々3日間



**主なイベント**

**無料**

家族で楽しめるイベントを多数開催!

**ステージイベント目玉出演者!**

13日(金)  
元プロ野球選手・スポーツコメンテーター **山崎 武司氏**  
建築総合展&あいち住まいるフェア合同企画 ~特別講演会~  
講演時間 13:00~14:00

14日(土)  
**チーミーのうきうきミニライブ**  
NHK Eテレ「ノゾー」のひらめき工房!に出演中!会いに行ける歌のお兄さんとして全国各地のコンサートで活躍中のチーミーが住まいるフェアに登場!

**参加無料** 工具不要

大人のための **DIY** コーナー

13(金) 10:00~12:00 / 14:00~16:00  
60名様限定 色紙台を作ろう!

14(土) 10:00~11:00 / 13:00~14:00  
各回10名様限定 **DIY** 工作教室

**あいち住まいるフェア**

左のQRコードを携帯電話で読み取ると、スグにアクセスできます。  
QRコードが読み取れない方はこちら▼  
<http://www.chukei-news.co.jp/housing/> (お問い合わせ)  
**052-561-5675**  
(中部経済新聞社 事業部)  
※10月10日(火)~14日(土)まで事務局が吹上ホールに移動します。  
**TEL:052-735-2011**

**公共交通機関でお越しの場合**

名古屋駅から  
地下鉄桜通線 徳重行 名古屋→吹上  
吹上駅 5番出口から徒歩約5分

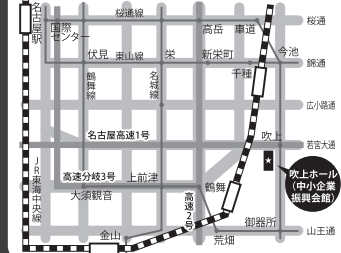
**お車でお越しの場合**

東名高速名古屋インターから  
名古屋インター→西進し、  
今池交差点左折→南進  
中道交差点右折西へ500m

名古屋高速道路(都市高速)ご利用の場合  
名古屋高速吹上出口 南東すぐ

**アクセス方法**

駐車場のご案内  
駐車台数: 約580台  
駐車料金: 30分/200円  
※大型車は入庫できません。



[お問合せ先] あいち住まいるフェア事務局 (中部経済新聞社 事業部内) TEL:052-561-5675